

Notulen: Begunstigersvergadering
Datum: 19 mei 2015
Plaats: Utrecht
Aanwezig: Zie lijst

Genodigde: Prof. Dr. J.M.E. Kuijpers
Afwezig m.k.: Mevrouw B. van Erp
Mevrouw R. van Empel
Mevrouw E. Bakker
Notulist: Marleen van der Ree

1 **Opening**

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet de aanwezigen welkom. In het bijzonder heet hij Mevr. Schoon welkom, zij is in het kader van haar stage bij Public Spirit aanwezig. Aansluitend aan de vergadering zal de lezing zijn, gehouden door prof. dr. J.M.E. Kuijpers, en daarna de borrel met de mogelijkheid voor een rondleiding.

2 **Mededelingen**

Er zijn geen mededelingen.

3 **Notulen van de begunstigersvergadering d.d. 26 mei 2014**

Tekstuele wijzigingen

- Geen tekstuele wijzigingen.

De notulen worden ongewijzigd goedgekeurd.

4 **Toelichting en bespreking jaarrekening en bestuursverslag UMF 2014**

Bestuursverslag

Het bestuursverslag is voor kennisgeving vastgesteld

Jaarrekening

Dhr. J. van der Starre ligt de jaarrekening mondeling toe middels een presentatie.

Vragen jaarrekening 2014:

- **Dhr. Rienks** vraagt waarom er een miljoen wordt geïnvesteerd in het opknappen van panden. Het wil volgens hem niet zeggen dat de marktwaarde dan met 1 miljoen omhoog gaat. Hij wil weten of er enig idee is wat de verhouding is? **Dhr. J. van der Starre** geeft aan dat dit niet 1 op 1 een verhoogde marktwaarde is. Het gaat vooral om het behoudt van mooie monumenten. Er moeten keuzes worden gemaakt en deze zijn niet altijd bedrijfseconomisch. Na het opknappen worden de huurprijzen verhoogd en hierdoor is er € 40.000,- meer aan huurinkomsten. Het Utrechts Monumentenfonds calculeert wel dusdanige rente ten opzichte van het fonds. **Dhr. Rienks** vindt het mooi om het op die manier terug te verdienen. **Dhr. J. van der Starre** geeft aan dat dit een keuze is en dit ziet u terug komen in huuropbrengsten.
- **Dhr. Rienks** wil weten wat de plannen zijn voor dit en komend jaar. **Dhr. J. van der Starre** reageert dat er wordt gekeken naar plannen en verandering in de huurmarkt en naar grotere trajecten welke financieel haalbaar zijn. Op korte termijn zijn er geen plannen. Tot nu toe is het grote project de Brigittenstraat 20 wat onze aandacht heeft.

De jaarrekening 2014 is besproken en wordt voor kennisgeving aangenomen

5

Bestuurssamenstelling

Mevr. M. Steeman is niet herbenoemd doordat dit te ver vooruit liep op de begunstigersvergadering en dit is collectief over het hoofd gezien. Zij had per vorig jaar herbenoemd moeten worden. Het bestuur stelt voor dat zij wordt herbenoemd voor een periode van 3 jaar.

Dhr. Rienks wil weten of het aantal bestuursleden in de samenstelling van 4 leden blijft daar het bestuur vroeger meer bestuursleden had en hoe gaat het met de voordracht van het bestuurslid vanuit Oud Utrecht.

Dhr. H. van Heugten antwoordt dat de bestuurssamenstelling vroeger inderdaad uit 6 leden bestond. Dhr. van Welie is toen niet opgevolgd, omdat dit tijdens de eventuele fusie met Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel liep, en is vacant laten gaan. Sindsdien is er geen aanleiding geweest om deze in te vullen. Betreft de 2^e vacature, ingevuld door Oud Utrecht, is op dit moment geen voordracht voor en is het bestuur in overleg met Oud Utrecht. De wens van het bestuur is om met 5 bestuursleden verder te gaan.

Vergadering stemt in.

6

Jaarverslagen van de werkgroepen*a. Jaarverslag Werkgroep Historisch Onderzoek*

De goedgekeurde versie van het jaarverslag 2014, door Dhr. B. van Spanje geschreven, is bij dit agendapunt 6a opgenomen in bijlage.

Het is dit jaar bij één nummer van SteenGoed gebleven. Het Utrechts Monumentenfonds wil graag dat de publicatie van het volgende nummer, met de resultaten van het onderzoek naar het pand Brigittenstraat 2, verschijnt als de kostbare restauratie van dat pand klaar is, of bijna klaar is. Er heeft een hele ontwikkeling plaatsgevonden in 20 jaar en het streven is om SteenGoed meer in de publiciteit te krijgen. De werkgroep is in gesprek met de directie en het bestuur om de naamsbekendheid te vergroten. De leden van de werkgroep willen graag nieuwe leden om continuïteit te waarborgen.

Elke dinsdagmorgen komt de werkgroep samen in het Utrechts Archief vanaf 11.00 uur met koffie. Voor informatie bent u uitgenodigd.

Mevr. Van Winter heeft een opmerking over de verschenen SteenGoed. Zij is erg blij met de verschenen SteenGoed aangezien zij 54 jaar op de Brigittenstraat 20 heeft gewoond. Naar haar idee staan er echter een aantal onnauwkeurigheden in en zij wil deze graag doorlopen en bijvoorbeeld een extra velletje toevoegen met juistheden.

Dhr. Van Spanje geeft aan dat dit kan maar dat het nooit geheel foutloos zal zijn en zal contact met haar opnemen.

Dhr. Schellekens vindt het een geweldige publicatie van het Utrechts Monumentenfonds.

Dhr. H. van Heugten geeft aan dat het een belangrijk instrument is voor het Utrechts Monumentenfonds.

b. Jaarverslag tuincommissie Bruntenhoftuin

De goedgekeurde versie van het jaarverslag 2014, door **Mevr. M. Baltes** geschreven, is bij dit agendapunt 6b opgenomen in bijlage.

Dhr. H. van Heugten spreekt, namens het bestuur, zijn genoegen uit dat het goed gaat met de tuin en als vanouds bezichtigd kan worden met de Opentuinendag.

c. Jaarverslag UDS

Er wordt geen toelichting gegeven op het jaarverslag UDS.

- 6 **Rondvraag**
Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.
- 7 **Sluiting**
De voorzitter sluit de vergadering om 20.06 uur.

Na de vergadering gaf Prof. Dr. J.M.E. Kuijpers, emeritus hoogleraar theoretische astrofysica, een presentatie over De Oerknal (de laatste inzichten). Aansluitend was er gelegenheid om het Museum Sterrenwacht te bezoeken en onder het genot van een borrel en een hapje verder te praten.